

PREVÁDZKOVÝ PORIADOK

1. Základné údaje:

Prevádzka : Hotel Gader
Sídlo prevádzky : Blatnica
Prevádzkovateľ: Martin Lettrich
IČO: 50 136 364

2. Všeobecné ustanovenia

Prevádzkový poriadok určuje hygienické a epidemiologické zásady a opatrenia, ktoré treba rešpektovať a dodržiavať pri poskytovaní služieb v ubytovacích zariadeniach v zmysle platnej legislatívy:

Vyhláška MZ SR č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia

- príslušné ustanovenia zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Služby sú poskytované v ubytovacom zariadení, ktoré bolo posúdené a schválené orgánom na ochranu zdravia, t.j. miestne príslušným regionálnym hygienikom.

Všetci zamestnanci sú zdravotne spôsobilí.

3. A/ Druh a spôsob poskytovania služieb

- Hotel Gader je ubytovacie zariadenie hotelového typu: hotel*. Vybavenie izieb je v súlade s vyhláškou 277/2008. Poskytuje prechodné ubytovanie v 2 – lôžkových izbách, v 3 – lôžkových, na 5 – tich izbách sú pevné prístelky, a apartmánach. Celková kapacita hotela je 50 lôžok. Návštevníkom zabezpečujeme / nezabezpečujeme stravu (raňajky alebo polpenziu)

B/ Podmienky prevádzky a zásady ochrany zdravia pracovníkov a zamestnancov zariadenia

4. Dispozičné riešenie :

Hotel je 3 – podlažný nepodpivničený tehlový objekt.

Prízemie: vstup, recepcia, reštaurácia, kuchyňa, WC, technické zázemie prevádzky, kotolňa, sklady.

Medziposchodie: salónik s kapacitou 20 miest

I. poschodie: spoločenská miestnosť, sklad čistej bielizne, šatňa pre zamestnancov, spoločné zariadenia pre osobnú hygienu zamestnancov: 2, 5 hotelových izieb, sklad čistiacich prostriedkov a upratovacích potrieb, sauna

II. poschodie: ubytovacie izby, sklad čistého prádla

III. poschodie – ubytovacie izby (9 izieb so sociálnym zariadením z toho 1 apartmán s predsieňou, obývacou izbou, spálňou a sociálnym zariadením, 2 kotolne

5. Technicko - prevádzkové podmienky:

1. Osvetlenie: prirodzené – oknami v kombinácii s umelým osvetlením
2. Vetrание všetkých priestorov: prirodzené – oknami, v sociálnych zariadeniach aj nútenou výmenou vzduchu.
3. Zásobovanie prevádzky pitnou vodou: z verejného vodovodu v správe s Tur. Vod, a.s. Martin
4. Čistička odpadových vôd
5. Likvidácia odpadu: zmluvne s EKOOIL TURČIANSKE TEPLICE

6. Počet zamestnancov, vrátane ZPS : hotel má 2 zamestnancov. Všetci majú vystavené zdravotné preukazy.

7. Pracovná doba : Po. - Pia. 07:00 – 23:00

So. - Ned. 07:00 – 23:00

8. Zásady dodržiavania osobnej hygieny, povinnosti zamestnanca a preventívne opatrenia

Zamestnanci zabezpečujú administratívu súvisiacu s predmetom činnosti, prijímajú a ubytovávajú hostí, zabezpečujú upratovanie všetkých priestorov. Pri upratovaní používajú primerané pracovné oblečenie a ochranné rukavice. Pri práci s čistiacimi a dezinfekčnými prostriedkami sa starajú o dostatočné vetranie priestorov a dodržiavajú všetky bezpečnostné opatrenia, ktoré sú doporučované výrobcom používaných prostriedkov. Karty bezpečnostných údajov od používaných dezinfekčných prostriedkov sú k dispozícii, k nahliadnutiu a tvoria prílohu prevádzkového poriadku.

Analýza prác a pracovných podmienok spojených s možným zdravotným rizikom :

Nie sú vykonávané práce s charakterom akéhokoľvek možného zvýšeného rizika pre pracovníka.

Faktory pracovného prostredia (faktor spolu s možným zdrojom) pôsobiace izolovane, spolupôsobiace, prípadne s možným vplyvom na už existujúce neprofesionálne poškodenia zdravia :

1. chemické faktory:

- dezinfekčné prostriedky: dráždivý účinok na pokožku a respiračný systém, alergizujúci účinok
- ochrana horných dýchacích ciest – zabezpečené prirodzené vetranie

Preventívne opatrenie:

- ochrana pred možným kontaktom používaného dezinfekčného prostriedku s pokožkou je zabezpečené používaním ochranných rukavíc
- práca s prípravkami podľa doporučení výrobcu, tak ako sú uvedené u jednotlivých používaných dezinfekčných prostriedkov a používanie osobných ochranných pomôcok

V prípade objavenia sa nových skutočností, ak to bude potrebné, zabezpečíme všetky objektívizácie škodlivých / potencionálne škodlivých / faktorov pracovného prostredia podľa usmernenia požiadaviek pracovníkov ŠRÚVZ Martin.

2. **Opatrenia zamestnávateľa na zníženie (elimináciu) možného rizika:**

Pri používaní čistiacich dezinfekčných prostriedkov (chemický faktor) sa pracovník, ktorý bude vykonávať upratovanie, riadi návodom na používanie podľa doporučení výrobcu a bude rešpektovať všetky údaje uvedené v karte bezpečnostných údajov.

3. **Používanie osobných ochranných pracovných pomôcok :**

Ochranné rukavice, ochranný plášť – ochrana pri kontakte s čistiacimi a dezinfekčnými prostriedkami. Prevádzkovateľ zabezpečuje pravidelné dopĺňanie osobných pomôcok potrebných pre výkon dezinfekcie na základe opotrebovania a v prípade potreby.

4. **Vybavenie lekárničkou :** lekárnička je vybavená v zmysle platných právnych predpisov SR a nachádza sa stredisku recepcia a kuchyňa. Vybavenie lekárničky sa priebežne dopĺňa.

Dekontaminácia pracovných nástrojov, pomôcok, prístrojov a pracovného prostredia

Dekontaminácia : - je komplex opatrení, ktorý vedie k odstraňovaniu a usmrcovaniu mikroorganizmov v prostredí a na predmetoch.

Dekontaminácia sa vykonáva postupmi rôznym stupňom účinnosti:

- mechanickou očístou
- dezinfekciou

Mechanická očista : - predstavuje súbor opatrení, s ktorými sa na vlhko a za použitia povrchovo aktívnych látok (detergenty – mydlá, saponáty) mechanicky odstraňujú mikroorganizmy z povrchov plôch, predmetov a pomôcok. Ide napr. o umývanie, zotieranie, pranie, drhnutie na vlhko, čistenie na vlhko a pod. Mechanická očista má predchádzať dezinfekcii napriek tomu, že mechanická očista sama o sebe dezinfekčný účinok veľmi pozitívne ovplyvňuje.

Dezinfekcia : - je výkon, pri ktorom sa ničia choroboplodné mikroorganizmy. Je založená

najmä na pôsobení chemických látok schopných po určitej dobe pôsobenia likvidovať patogénne baktérie. Ak ide o použitie postupov, pri ktorých sa súčasne ničia aj vírusy a plesne, hovoríme o vyššom stupni dezinfekcie. Čas, za ktorý je dezinfekčný prostriedok schopný mikroorganizmy spoľahlivo usmrtiť sa nazýva expozičná doba (potrebná dĺžka expozície).

Základné požiadavky na chemické dezinfekčné prostriedky:

- musí sa dodržať správna (predpísaná) koncentrácia dezinfekčného prostriedku
- dezinfekčné prostriedky sa riedia pitnou vodou tak, že do odmeraného množstva vody sa pridá odmerané množstvo prípravku, ktorý sa považuje za 100%
- dezinfekčné roztoky sa pripravujú vždy čerstvé (stárnutím rýchlo klesá ich účinnosť), čo najkratšiu dobu pred použitím

- pri dezinfekcii povrchov sa zachováva dvoj etapový postup: - najskôr mechanická očista, potom vlastná dezinfekcia. 1. a 2. etapu možno spojiť, za použitia vhodnej kombinácie dezinfekčných a saponátových – detergentných prostriedkov. Aj pri jednoetapovom postupe, pri použití dezinfekčných prostriedkov s čistiacim účinkom je vhodné vopred odstrániť hrubé nečistoty

- musí sa dodržať potrebná / predpísaná / doba pôsobenia dezinfekčného prostriedku

Hlavné zásady správne uskutočnenej dezinfekcie :

Používané dezinfekčné prostriedky, karty bezpečnostných údajov v prílohe PP:

Savo a Domestos sa používajú v kuchyni na dezinfekciu pracovných priestorov a podláh. Savo WC, Domestos a Fixinela sa používajú na dezinfekciu WC pre hostí a dezinfekciu WC na izbách a WC pre zamestnancov.

Spôsob skladovania a manipulácie s bielizňou

- Podmienky manipulácie s bielizňou : - pranie posteľnej bielizne, uterákov a osušiek je realizované zmluvne s firmou, kde je odvážaná 2x týždenne podľa potreby.

Na požiadanie host'a sa posteľná bielizeň a uteráky vymieňajú aj mimo zákonom stanovenej lehoty

- Spôsob skladovania bielizne (čistej, použitej): - čistá bielizeň je skladovaná v sklade čistej bielizne na druhom poschodí. Posteľná bielizeň, uteráky, osušky, obrusy sú uložené v sklade v regáloch, ktoré sú ľahko umývateľné a čistiteľné

- použitá posteľná bielizeň, je skladovaná v miestnosti na to určenej, na I. poschodí

Spôsob a frekvencia upratovania zariadenia

- Upratovanie obsadenej izby: vetranie, výmena uterákov a osušiek každé tri dni, výmena posteľnej bielizne každé štyri dni. Vysypanie odpadkov denne.

- Upratovanie izby po odchode host'a. Vetranie, výmena čistej posteľnej bielizne, osušiek, uterákov, vysypanie odpadkov, doloženie nových hygienických potrieb (mydlo, šampón, toaletný papier, hygienické sáčky. Dezinfekcia kúpeľne a WC, umytie pohárov, kontrola skriň a ostatného nábytku v izbe, vyčistenie poličiek, vysávanie koberca, utretie prachu

- Upratovanie pri sanitácii: frekvencia – štvrt'ročne, čistenie nábytku, svietidiel, všetkých povrchov, čistenie a vysávanie postelí, čalúnení a kobercov, vysávanie za nábytkom, pranie závesov a záclon, umývanie okien, dezinfekcia kúpeľne (obkladačky, vaňa, umývadlo, podlaha) a WC (záchodová misa, kefa) odpadkových košov, tepovanie podlahovej krytiny

5. Spôsob nakladania s odpadom, jeho odstraňovanie, frekvencia vyprázdňovania odpadových nádob, ich čistenie a dezinfekcia

Pre zhromažďovanie odpadu sú umiestňované v každej izbe uzavreté odpadkové koše, opatrené jednorázovými vreckami na odpad. Tieto vrecká sú denne odnášané do kontajnera na tuhý komunálny odpad a odpadové koše sa dezinfikujú Savom. Mechanická očista a dezinfekcia je vykonávaná jedenkrát/týždeň dezinfekčným prípravkom / SAVO /. Likvidácia komunálneho odpadu je zabezpečená firmou TS Turčianske Teplice 1x týždenne.

Osobitné ustanovenia

Prevádzkový poriadok zariadenia je vyvesený na viditeľnom mieste – na I. poschodí, na

chodbe pri kancelárii vedúceho voľne prístupný pre zamestnancov a pre klientov zariadenia. Prevádzkový poriadok bude pravidelne aktualizovaný na základe možných zmien a skutočností pri prevádzkovaní, pri zmene dezinfekčného plánu a predložený na opätovné posúdenie orgánu na ochranu zdravia. V prípade objavenia sa nových skutočností, ak to bude potrebné, zabezpečím všetky objektívizácie škodlivých / potencionálne škodlivých faktorov pracovného prostredia podľa usmernenia a požiadaviek pracovníkov RÚVZ Martin

Záverečné ustanovenia

Za dodržiavanie uvedených ustanovení a striktné plnenie povinností z nich vyplývajúcich zodpovedá prevádzkovateľ. Je povinný denne vykonávať prehliadku všetkých pracovných priestorov pred začatím prevádzky a posúdiť prevádzkyschopnosť zariadenia na poskytovanie ubytovacích služieb.

V Martine : 01.11.2016

prevádzkovateľ